

MM 4-2021

Convenzione con il Patriziato di S. Antonino per la captazione e lo scarico sul fondo no. 146 RFD S. Antonino dell'acqua per il funzionamento della termopompa del Centro comunale

Rapporto della commissione della gestione

S.Antonino, 10 giugno 2021

Signor Presidente, signore e signori Consiglieri comunali,

la Commissione della gestione ha esaminato il messaggio riguardante la Convenzione con il Patriziato di S. Antonino per la captazione e lo scarico dell'acqua sul fondo no. 146 RFD S. Antonino per il funzionamento della termopompa del centro comunale. La Convenzione va a sostituire la vecchia convenzione risalente al 1991, scaduta lo scorso maggio.

La stipula della Convenzione in oggetto, che rappresenta di fatto un prolungamento della precedente, ha permesso di revisionare alcuni punti al fine di aggiornarla alle attuali esigenze di ambo gli enti. Da notare l'aggiunta del punto 5., ovvero la possibilità di concedere in uso o in gestione a terzi delle strutture, come pure le modifiche alla durata della Convenzione, da 30 anni a 20 anni, e alla modalità di pagamento, non più una tantum bensì un pagamento annuale di CHF 1'000.00.

La Convenzione in oggetto è stata approvata dall'Assemblea patriziale in data 12 aprile 2021.

Pagamento

L'importo di concessione pattuito non verrà versato al Patriziato di S. Antonino con una tantum come in precedenza. Verrà invece corrisposto annualmente un importo di CHF 1'000.00.

Conclusione

La Commissione della gestione invita il Consiglio comunale a voler approvare il MM 4-2021 come da risoluzione municipale:

1. È approvata la Convenzione tra il Patriziato di S. Antonino e il Comune di S. Antonino concernente la captazione e lo scarico sul fondo no. 146 RFD S. Antonino, di proprietà del Patriziato, dell'acqua per il funzionamento della termopompa del Centro comunale.
2. La Convenzione entrerà in vigore con l'approvazione da parte del Consiglio comunale, dell'Assemblea patriziale e successiva ratifica da parte della Sezione degli Enti Locali.

Per la Commissione della gestione:

Davide Leoni

Carlo Bassi

Marzio Caccia

Davide Gianola

Vincenzo Lo Russo