



Municipio di S. Antonino

Via Municipio 10, 6592 S. Antonino

Tel. 091 850 20 90 cancelleria@santonino.ch

Fax 091 850 20 99 <http://www.santonino.ch>

Ccp 65-791-4

S. Antonino, 14 ottobre 2013

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 20/2013: Richiesta di un credito di fr. 475'000.00 per il risanamento della condotta consortile per l'evacuazione delle acque luride sulla tratta La Perla – Bizzozero e per l'adeguamento della condotta comunale

=====

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri,

con il presente Messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione la richiesta di un credito di fr. 475'000.00 per il risanamento della condotta consortile per l'evacuazione delle acque luride sulla tratta La Perla – Bizzozero e per l'adeguamento della condotta comunale.

Nel corso di questi ultimi anni il Consorzio depurazione acque del Verbano (CDV), che ha ripreso le infrastrutture prima gestite dal locale Consorzio CDA, ha riscontrato alcune difficoltà nel corretto funzionamento delle condotte e delle stazioni di pompaggio nella zona tra la ex Rubner e l'azienda Bizzozero. Questo dovuto agli anni d'usura e a diversi altri fattori tecnici che non stiamo ad elencare.

Anche la condotta comunale che ora scorre nel lato opposto del canale necessiterebbe di importanti lavori di manutenzione.

Vista la particolare situazione il CDV ha studiato con la nostra collaborazione delle possibili soluzioni, trovando un accordo che consiste nel completo rifacimento delle stazioni di pompaggio ex Rubner e Bizzozero e di parte della condotta che le collega.

Il Consorzio si è preso a carico il rifacimento delle due stazioni citate per un investimento totale di fr. 980'000.00, mentre a nostro carico resta il risanamento della condotta consortile per l'evacuazione delle acque luride sulla tratta La Perla – Bizzozero per un importo di fr. 472'931.00. Ad opera terminata la condotta verrà consegnata al Consorzio.

La condotta comunale che scorre ora sulla sponda sinistra del canale potrà così in gran parte essere messa fuori servizio e dove possibile smantellata. Per la parte edificata del comparto si manterrà in uso la tubazione esistente e le acque luride verranno spinte nella nuova condotta tramite, l'attraversamento interrato del canale, da un nuovo raccordo, che sarà alimentato dalla stazione di pompaggio.

Questa soluzione permetterà di sanare una situazione che ora causa disagi agli utenti e all'ambiente, permettendo al Comune e al Consorzio, di beneficiare di minori costi d'investimento e di minori costi di gestione a favore di entrambi gli enti.

L'importo totale preventivato risulta pari a **fr. 472'931.00** così ripartito:

- Opere da impresario costruttore	fr.	303'532.00
- Installazione pompe	fr.	36'000.00
- Impianti elettrici	fr.	19'100.00
- Imprevisti diversi (ca. 5%)	fr.	19'400.00
- Onorari (ca. 15%)	fr.	<u>58'300.00</u>
Totale lordo	fr.	436'332.00
- IVA 8.0%	fr.	<u>36'599.00</u>
Importo totale netto preventivato	fr.	<u>472'931.00</u>



Municipio di S. Antonino

Via Municipio 10, 6592 S. Antonino

Tel. 091 850 20 90 cancelleria@santonino.ch

Fax 091 850 20 99 <http://www.santonino.ch>

Ccp 65-791-4

2

Eventuali sussidi e partecipazione di altri enti andranno in diminuzione del credito.

I presenti lavori sono ritenuti adeguati e necessari sul lungo termine, così come vanno ad incidere in maniera limitata sulle finanze comunali. L'investimento previsto rientra nei parametri del Piano finanziario.

Da segnalare pure che in parallelo alla costruzione della nuova canalizzazione in oggetto la ditta Metanord SA di Camorino poserà la propria condotta del gas.

Per una maggior comprensione si allega la relazione tecnica del 26 luglio 2013 del Progettista Studio Galli Michele & Associati SA di S. Antonino.

Fatte queste brevi considerazioni, invitiamo il Consiglio comunale a voler approvare la concessione del credito in questione come alla seguente risoluzione:

1. **Sono approvati i progetti e i preventivi di spesa relativi al risanamento della condotta consortile per l'evacuazione delle acque luride sulla tratta La Perla – Bizzozero e per l'adeguamento della condotta comunale;**
2. **È concesso al Municipio un credito di fr. 475'000.00 per la realizzazione delle opere, da addebitare al Conto degli investimenti del Comune;**
3. **Se non utilizzato il credito decade entro 3 anni.**

PER IL MUNICIPIO

IL SINDACO:
Christian Vitta

IL SEGRETARIO:
Davide Vassalli

Approvato con risoluzione municipale No. 1491 del 14.10.2013

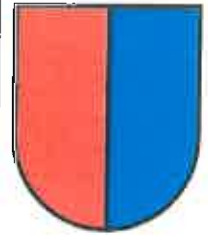
Commissioni incaricate dell'esame: Edilizia e Gestione

Allegati: Relazione tecnica
Planimetria

Ulteriore documentazione disponibile in Cancelleria comunale



COMUNE DI S. ANTONINO



ZONA PERLA-BIZZOZERO

Risanamento condotta consortile
tratta da P1 a P8 e adeguamento
condotta comunale

Relazione Tecnica Preventivo di spesa

GALLI MICHELE & ASSOCIATI SA - Via Ai Serral - 6592 S. Antonino

Tel. : 091/858.20.01 - Fax : 091/858.31.28 - e-mail : info@studio-galli.ch

1. INTRODUZIONE

1.1 Incarico

Il lodevole Municipio di S. Antonino ha incaricato il nostro ufficio di allestire uno studio preliminare per il riassetto delle condotte che riguardano la tratta tra l'albergo La Perla e la stazione di sollevamento in zona Bizzozero.

In particolare la tratta fra i pozzetti no. 174.1 e la futura stazione di sollevamento presenta cedimenti tali che ne pregiudicano un corretto funzionamento: la stessa era stata ceduta a suo tempo al Consorzio Depurazione del Verbano con il difetto già riscontrabile, accentuato successivamente nel tempo.

Tutto il complesso delle opere di depurazione della zona presenta difficoltà di gestione e manutenzione per cui il Consorzio ha ritenuto opportuno prevedere una riassetto di tutto il complesso con il rifacimento ex-novo delle stazioni di sollevamento Rubner e Bizzozero: ciò condizionato dalla sostituzione della condotta La Perla – Bizzozero, con una partecipazione importante del Comune ai costi di riassetto di tutto il comparto interessato.

1.2 Documenti di base

- Colloqui con il direttore del Consorzio ing. Pohl e ing. Palà presso UTC;
- Piano generale di smaltimento acque PGS, in corso di allestimento dal nostro studio;
- Rilievo delle condotte esistenti allestito nell'ambito del PGS per il catasto delle canalizzazioni pubbliche;

I quantitativi idraulici forniti dal dimensionamento della stazione di sollevamento Rubner con l'immissione delle zone edificabili che fanno capo al collettore La Perla-Bizzozero per una portata complessiva di 36.00 l/sec, determinante per il dimensionamento della condotta.

1.3 Situazione esistente

La condotta La Perla-Bizzozero corre lungo un canale del Consorzio Correzione Fiume Ticino sul lato destro rispetto al deflusso delle acque: sul lato sinistro dello stesso canale corre una condotta comunale che raccoglie le acque luride provenienti dalla stazione Tamagni, rispettivamente dalla zona Posta con il complesso abitativo Tiglio e altre zone edificabili.

In considerazione della nuova ubicazione della stazione di sollevamento Bizzozero (sul lato destro del canale) sarà necessario procedere a un attraversamento del canale per l'immissione di queste acque nel nuovo impianto di sollevamento.

Si fa osservare che un tratto di questo collettore si situa in zona residua priva di edificazioni, per cui il suo mantenimento provocherebbe inutili spese di manutenzione.

2. OBIETTIVI

La sostituzione della condotta consortile La perla Bizzozero è intesa a risanare una situazione che permetta un corretto esercizio e manutenzione dell'impianto, considerato anche l'importante investimento di ripristino delle stazioni di sollevamento Bizzozero.

Di conseguenza anche il collettore comunale dovrà venir adeguato alla nuova situazione che prevede l'eliminazione di ogni attraversamento del canale di bonifica con opere sporgenti che rappresentano un pericolo e un ostacolo al deflusso normale delle acque.

Per ragioni di ordine pratico e per meglio comprendere l'entità degli investimenti, il preventivo di spesa è stato separato per le opere consortili e per le opere comunali.

3. INTERVENTO COSTRUTTIVO

3.1 Collettore La perla – Bizzozero

Si prevede la rimozione della condotta esistente con tubazione e rinfianco e pozzetti di ispezione con un impianto provvisorio di pompaggio nelle vicinanze della Perla, per l'immissione provvisoria delle acque luride nella canalizzazione comunale che corre sul lato sinistro del canale: ciò permette un'esecuzione del lavoro senza impedimenti dovuti al mantenimento del deflusso.

La nuova condotta è prevista con una tubazione in PVC Ø 350 mm. con profilo di rinforzo SIA 4e pozzetti di ispezione Ø 800 mm. con fondo tipo Canplast e cono di riduzione 800 / 600 mm.

La lunghezza della condotta di sostituzione risulta pari a circa 320 ml. con un'unica pendenza pari allo 0.3% e l'inserimento di 8 pozzetti di ispezione

La limitazione della pendenza è dettata dalla necessità di evitare, nel limite del possibile, scavi in acqua considerata l'altezza della falda

3.2 Stazione di pompaggio comunale

La nuova stazione di sollevamento è prevista sul mappale no.1937 e risulterà totalmente interrata con un'occupazione del terreno di circa 10 mq.

La vasca di contenimento è prevista totalmente in PVC Ø 200 cm. Con una profondità complessiva di circa 400 cm., idonea all'installazione di due pompe con il contenimento di funzionamento.

L'attraversamento del canale verrà eseguito con tubi in PE Ø 110 mm. e seguirà l'andamento della sezione del canale stesso evitando ostacoli al deflusso delle acque.

La parte di condotta esistente a valle dell'impianto di pompaggio verrà messa fuori servizio con una semplice interruzione del collegamento

3.3 Sistema costruttivo

Il rifacimento della condotta consortile dovrà avvenire prima della stazione di sollevamento comunale così da permettere l'immissione delle acque luride mediante un impianto di pompaggio provvisorio.

In seguito si potrà procedere all'esecuzione della stazione di sollevamento comunale con l'immissione nella nuova condotta consortile.

4. PREVENTIVO DI SPESA

Il preventivo di spesa, per una miglior visione, è stato suddiviso tra il rifacimento della condotta consortile e la stazione di sollevamento comunale con i costi indicati nel dettaglio allegato

		Consortile	Comunale	in comune
1	OPERE DA IMPRESARIO COSTRUTTORE			
111	Lavori a regia	14'900	5'250	
113	Impianto di cantiere			21465
117	Demolizioni e rimozioni	19'964		
223	Pavimentazioni	3'805		
237	Canalizzazioni e opere di prosciugamento	202'285	35'863	
2	INSTALLAZIONE POMPE		36'000	
3	IMPIANTI ELETTRICI			
3.1	Tassa allacciamento AMB		14'600	
3.2	Opere da elettricista		4'500	
	Totali	240'954	96'213	21465
4	IMPREVISTI DIVERSI CA. 5%	14'500	3'800	1'100
5	ONORARI CA. 15%	44'000	11'000	3'300
	Totali Lordi	299'454	111'013	25865
	IVA 8.0%	27'425	7'105	2'069
	Totali Netti	326'879	118'118	27'934
	Totali a carico condotta consortile	326'879 + 20'519 = fr. 347'398		
	Totale a carico stazione pompaggio comunale	118'118 + 7'414 = fr. 125'532		

L'investimento complessivo delle opere risulta pari a fr. 472'930.- di cui 347'398.- per il rifacimento della condotta consortile e fr. 125'532 per la formazione della nuova stazione di sollevamento comunale.

A disposizione per ogni ulteriore chiarimento, vogliate gradire i sensi della massima stima.

S.Antonino, 26 luglio 2013

ing. Michele Galli